



COMPTE RENDU COMMUNAUTAIRE

Projet de reconstruction du bloc Macdonald

Depuis la dernière Mise à jour communautaire, nous nous dirigeons vers 2022 et une autre année de construction terminée sur le projet de reconstruction du bloc Macdonald.

Activité de construction récente

Vous avez peut-être commencé à observer certains changements physiques à la partie extérieure du projet alors que nous enlevons la bâche et les échafaudages des tours Ferguson et Mowat pour les transférer aux tours Hearst et Hepburn, y compris les nouvelles fenêtres.



Photo : Nouvelles fenêtres à la tour Ferguson

Fait amusant : À ce jour, nous avons installé plus de 1 200 nouvelles fenêtres entre les tours Mowat et Ferguson!



Photo : Des nattes pour terrains boueux protègent les éléments du patrimoine sous l'échafaudage.

Le saviez-vous? La bâche et l'enceinte d'échafaudage assurent un environnement sûr et sécurisé aux ouvriers effectuant des travaux de reconstruction sur l'extérieur en pierre calcaire.

Nous avons aussi progressé dans la mise à niveau de la nouvelle chaufferie en terrasse de la tour Hearst.

Compte tenu de la logistique de l'équipement et des matériaux qui devaient être placés sur le toit, et en utilisant une grue mobile, nous avons pu réaliser ces travaux à l'intérieur du site, sans avoir à fermer la route.

Réduction des perturbations

Nous restons déterminés à réduire au minimum l'impact de la construction sur la communauté avoisinante tout en

assurant l'avancement de cet important projet historique pour le gouvernement de l'Ontario.

Avec nos partenaires, nous nous efforçons, dans la mesure du possible, de séquencer les travaux perturbateurs pendant la journée. Cela dit, certaines activités délicates, qui nécessitent d'être séparées de la main-d'œuvre pour des raisons de sécurité, doivent être organisées au cours d'une équipe de nuit et limitées à des travaux qui se déroulent à l'intérieur du bâtiment, dans la mesure du possible.

Nous planifions et mettons en œuvre avec soin des stratégies qui équilibrent les délais de construction et les besoins de notre communauté. Voici quelques mesures supplémentaires prises pour minimiser les perturbations à ce jour :

- Barrières lumineuses et sonores.
- Choix d'équipements de la plus haute qualité et les plus silencieux possible.
- Création d'enceintes pour étouffer le bruit des générateurs.
- Orientation des équipements sonores vers l'intérieur du projet.

Les travaux récents et en cours nécessitent le déplacement et l'élimination de matériaux de démolition. Il s'agit d'une partie périodique mais nécessaire du projet.

Une partie de ces travaux a été réalisée pour la tour Hepburn, et nous visons l'achèvement

des travaux similaires dans d'autres zones du complexe dès l'été 2022.

En janvier, nous entamerons des travaux destinés à préserver le plafond de la colonnade extérieure de la tour Mowat. Étant donné la proximité des résidences dans cette zone du complexe, il faut s'attendre à un certain bruit.

L'hiver est à nos portes

Pendant que nous révisons les systèmes de base des bâtiments du complexe, les équipes travaillent dans des structures qui ne sont pas actuellement équipées d'un système central de chauffage et de ventilation.

Pour la santé et la sécurité de notre personnel, nous sommes tenus de maintenir en permanence la chaleur dans les bâtiments au moyen de chauffages portables. Les unités qui alimentent les chauffages sont situées à l'extérieur du bâtiment, car elles doivent aspirer de l'air frais. Nous sommes conscients que les chauffages peuvent produire des niveaux sonores minimes.

Nous apprécions la compréhension de la communauté locale quant à la nécessité de fournir un environnement de travail sûr à tous les travailleurs.

Comme toujours, les travaux se poursuivent conformément à tous les protocoles de santé et de sécurité applicables, y compris la COVID-19.

Joyeuses Fêtes!

Le projet observera les jours fériés à la fin du mois de décembre. Au nom de l'équipe du projet RBM, nous souhaitons à nos lecteurs des fêtes de fin d'année saines et sûres et une bonne et heureuse année! Nous vous remercions de votre patience pendant que nous effectuons ces mises à niveau. Nous vous tiendrons informés des activités futures.

Pour de plus amples renseignements

Si vous avez des questions concernant les activités de construction du site, veuillez envoyer un courriel à MBRproject@pcl.com. Des renseignements sur le projet de reconstruction du bloc Macdonald sont disponibles sur le [site Web d'Infrastructure Ontario](#).

Pour toute question ou tout commentaire concernant l'ensemble du projet de reconstruction de Queen's Park, qui comprend la reconstruction du bloc Macdonald et la remise en état de l'édifice Whitney, veuillez envoyer un courriel à PRP@infrastructureontario.ca.

À propos du projet

Le complexe du bloc Macdonald est le centre administratif des opérations du gouvernement de l'Ontario. Il se compose de cinq bâtiments : quatre tours de bureaux reliées par une balisère de deux étages.

Achevé en 1971, le complexe du bloc Macdonald n'a jamais fait l'objet d'une rénovation majeure. Le projet de reconstruction permettra de mettre à jour tous les systèmes de base du bâtiment, notamment l'électricité, l'eau, la climatisation et le chauffage, qui ont atteint la fin de leur vie utile et doivent être remplacés. Les locaux à bureaux seront également améliorés pour répondre aux normes d'accessibilité modernes.

Chaque bâtiment du complexe est ramené à son noyau d'origine, restauré et reconstruit au moyen de technologies, de systèmes et de matériaux modernes, tout en préservant l'intégrité de ses nombreuses caractéristiques patrimoniales.

Le complexe nouvellement reconstruit répondra aux normes actuelles en matière de construction, de santé, de sécurité et d'accessibilité et pourra accueillir un nombre beaucoup plus important d'employés grâce à une utilisation plus efficace de cet espace de bureaux appartenant au gouvernement.

La construction devrait être pratiquement terminée au printemps 2024, et l'occupation progressive commencera peu après.

